

---

## **CONTANTE BETALING BEPERKT TOT 3.000 EURO.**

Vanaf 01 januari 2014 is de mogelijkheid om contante betalingen te aanvaarden voor geleverde goederen of verrichte diensten opnieuw ingeperkt. Er dient een onderscheid te worden gemaakt tussen enerzijds de verkoop van onroerende goederen en anderzijds andere goederen en dienstprestaties. Deze regeling is echter niet van toepassing op verkopen tussen particulieren.

### **1. ONROERENDE GOEDEREN**

Bij de verkoop van een onroerend goed mag geen enkel bedrag nog in contanten worden vereffend. Het volledige bedrag dient te worden betaald door middel van een overschrijving of cheque.

Bij niet-naleving van deze beperking hebben notarissen en vastgoedmakelaars de verplichting dit te melden bij de CFI.

### **2. ANDERE GOEDEREN EN DIENSTPRESTATIES**

De nieuwe regeling kan als volgt worden samengevat: verkopen van 3.000 Euro of meer mogen niet meer cash worden vereffend, uitgezonderd voor een bedrag dat 10% van de prijs niet overstijgt, en voor zover dit bedrag niet hoger is dan 3.000 Euro.

#### Voorbeelden

Bij een verkoop van 5.000 Euro mag men dus maximaal 500 Euro in cash ontvangen.

Bij een verkoop van 35.000 Euro is het maximum beperkt tot 3.000 Euro.

Deze beperking is van toepassing ongeacht of de verkoop of de dienstprestatie plaatsvindt in één verrichting of via meerdere verrichtingen waartussen een verband lijkt te bestaan.

Zo zal bij de verkoop van een wagen voor 10.000 Euro het maximaal betaalbaar bedrag in contanten 1.000 Euro bedragen. Ook indien er vier facturen van 2.500 Euro worden opgemaakt.

Indien men toch meer heeft ontvangen in contanten moet men dit onmiddellijk melden aan de CFI.

Het Koninklijk Besluit dat zal bepalen welke handelaars en dienstverrichters meldingsplichtig zullen zijn is echter nog niet gepubliceerd waardoor er omtrent deze meldingsplicht vandaag nog onduidelijkheid bestaat.

Bij overtredingen van deze bepalingen riskeert men een geldboete van 250 tot 225.000 EUR, zonder dat deze geldboete meer mag bedragen dan 10 % van de ten onrechte in contanten betaalde sommen. De koper en de verkoper zijn hoofdelijk aansprakelijk voor betaling van deze boete.

**Nicolas Delie**